



Expediente: _____

Emplazamiento: _____

Municipio: _____

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE TRANSMISIÓN DE VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL EN RÉGIMEN DE AUTOCONSTRUCCIÓN DESPUÉS DE LA ENTRADA EN VIGOR DE LA LEY 2/2003, DE 30 DE ENERO, DE VIVIENDA DE CANARIAS

Ilmo. Sr.:

D/ña.: _____ y _____,
con D.N.I.: _____ y _____, estado civil _____ con domicilio en calle/plaza _____ Número _____ del término municipal de _____, distrito postal nº _____, y con teléfonos nº _____, ante V.I..

EXPONE:

Que formula la presente SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL EN RÉGIMEN DE AUTOCONSTRUCCIÓN arriba indicada por las siguientes razones (*).

Comprador/es: _____ y _____

Con D.N.I.: _____ y _____

Para lo cual presenta la documentación que se relaciona al dorso, **renunciando expresamente** al cobro de cualquier tipo de subvención, que pudiera tener derecho a percibir por la promoción de la mencionada vivienda.

Las Palmas de Gran Canaria a _____ de _____ de 2.0_____

El Transmitedente

El Adquirente

ILMO. SR. DIRECTOR DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA

(*) Subasta y adjudicación de la vivienda por ejecución judicial del préstamo, cambio de localidad de residencia del titular de la vivienda, traslado a vivienda de menor superficie, transmitedente mayor de 65 años, incremento miembros unidad familiar para constituir familia numerosa, titular de la vivienda con discapacidad, etc.

Documentación que se aporta (marcar con una **X** la documentación aportada):

DEL TRANSMITENTE

- Justificación acreditada** de los motivos especiales que hacen imprescindible la transmisión de la vivienda, al no haber transcurrido 10 años de la Calificación Definitiva y cuando supere dicha fecha (siempre que se recoja en el Decreto de aplicación)
- Fotocopia del **D.N.I./N.I.F.** de los titulares.
- Fotocopia de la Escritura de **Obra Nueva o Adjudicación.**
- Nota Simple original actualizada** acreditativo de la titularidad de la vivienda.
- Certificado policial original actualizado** del Ayuntamiento acreditativo del estado de ocupación de la vivienda.
- Certificación expedida por la Entidad de crédito** en la que fue formalizado el préstamo cualificado, en su caso.

DEL ADQUIRENTE

- D.N.I./N.I.F. del adquirente/s
- Libro de familia de la unidad familiar
- Declaración responsable de que ninguno de los miembros de la unidad familiar sea propietario de otra vivienda, o lo hubiera sido dentro de los 5 años inmediatamente anteriores a la solicitud.
Fotocopia de la/s declaraciones de la renta de la UNIDAD FAMILIAR con plazo de presentación vencido en el año inmediatamente anterior a la solicitud, debidamente selladas por la Agencia Tributaria o Entidad colaboradora.
- Caso de no haber presentado la renta:
 - Certificado de la Agencia Tributaria de no haberla presentado.
 - Certificado de Vida Laboral expedido por la Seguridad Social.
 - Certificado de ingresos de la empresa en que se trabajó, I.N.S.S. o Desempleo.
- Certificación del Catastro actualizado de bienes de naturaleza urbana, acreditativa de no ser titular de pleno dominio sobre alguna otra vivienda.
- Certificado de residencia.
- Inscripción en el Registro Público de Demandantes de Vivienda Protegida.